



**LUXORA<sup>®</sup>**

GROWING SOLUTIONS




**LUXORA<sup>®</sup>**

## **Cannabisanbau für Vereine**

**Unser Konzept verspricht Erfolg, Sicherheit und Cannabis, besser als in jeder Apotheke.**

Mit der bevorstehenden Legalisierung von Cannabis in Deutschland eröffnen sich immense Möglichkeiten. Wir, die LUXORA Gruppe, stehen Ihnen als Ihr kompetenter Partner für hochqualitative Cannabisprodukte zur Seite. Wir sorgen für zufriedene Mitglieder und Behörden - ohne Ernteausfälle.





Warum

**LUXORA**<sup>®</sup> ?



### Markterfahrung

**Über 100 Jahre kollektive Branchenexpertise** stellen den Garant für höchste Qualität dar. Gemeinsam bieten wir profundes Wissen und ein tiefgreifendes Verständnis der aktuell gefragtesten Genetiken. Es ist unsere Passion, Tradition mit Innovation zu vereinen.

**Regulatorische Sicherheit** - Wir bieten eine breitgefächerte Expertise in Compliance und Gesetzgebung und verfügen über ein eigenes Team an branchenspezifischen Rechtsanwälten.



### Rundum-Sorglos-Produktion

Mit unseren Dienstleistungen, dem bereitgestellten Equipment und einem renomierten Produktionsleiter aus Kalifornien müssen Sie sich keine Gedanken mehr um die Cannabisproduktion machen.

**In unserer Umgebung wird jeder Grow zum Erfolg.** Konzentrieren Sie sich voll und ganz auf das Wachstum Ihres Vereines. Wir kümmern uns um den Rest.

**Wir bieten Komplettlösungen aus umfassenden Produktionsinfrastrukturen und Beratungsdienstleistungen.**

## Premium Cannabisprodukte mit exklusiven Genetiken

Die Welt des Cannabis ist so vielfältig wie die Natur selbst. In unserem Streben nach Perfektion haben wir uns u.A. auf die Entwicklung eigener, exklusiver Cannabisgenetiken spezialisiert. Jede Sorte ist das Ergebnis sorgfältiger Forschung, Züchtung und Passion, die letztlich eine Palette an Produkten hervorbringt, die in Qualität und Reinheit unübertroffen sind.

Unsere Anbaupraktiken erfüllen und übertreffen die höchsten Qualitätsstandards. Mit modernster Technik, fortlaufender Qualitätskontrolle und einem Team von engagierten Experten gewährleisten wir, dass jede Ernte ihren Höhepunkt in Geschmack, Aroma und Wirkung erreicht.



Hash und Extrakte  
Herstellung mit  
prämierten Experten



Modernste  
Produktionstechnologien



Exklusive Genetiken  
aus den USA & anderen  
Ländern

## Mietmodell für Produktionsinfrastrukturen:

- Kapazität pro Einheit: **Bis zu 25 Kilogramm Cannabisblüten pro Ernte**
- Kosten pro Einheit: **25.000 Euro pro Monat zzgl. Stromkosten, Stecklinge, Verbrauchsmaterial und Instandhaltungskosten**
- Skalierbarkeit: Zusätzliche Produktionseinheiten können bei Verfügbarkeit angemietet werden
- Qualitätssicherung: Strikte Einhaltung aller Qualitätsstandards und gesetzlichen Vorgaben



Konzept  
**Produktionseinheit**

## Beratungsdienstleistungen:

- Prozessmanagement: Optimierung von Produktionsprozessen
- Regulatorische Compliance: Unterstützung bei der Einhaltung gesetzlicher Anforderungen
- Marktanalyse: Beratung für effektive Positionierung

### Consulting zur erfolgreichen Gründung und Führung eines Anbau Vereins

Bei der Gründung: Unterstützung bei Anträgen, Satzung und der Einhaltung gesetzlicher Vorgaben und Anforderungen

Im laufenden Betrieb: Vereins-Software, Personalschulungen, Management-Beratung

## Kalkulation:

### EINNAHMEN

500 Mitglieder à 50g / Monat  
Selbstkostenpreis 8-10 € (laut Lauterbach)

#### Umsatz

#### Monat

25.000 g

10,00 €

**250.000,00 €**

#### Jahr

300.000 g

10,00 €

**3.000.000,00 €**

### AUSGABEN

Kosten pro Gramm je nach Strain 3-4€  
Ausgaben für Cannabis

#### Monat

3,50 €

87.500,00 €

#### Jahr

1.050.000,00 €

### RÜCKLAGEN

**162.500,00 €**

**1.950.000,00 €**

# Unser Managment-Team

**Jan Schwager**  
GESCHÄFTSFÜHRER



**Justin Cassels**  
PRODUKTIONSLEITER

**Stefan Röhl**  
ADMINISTRATION &  
PROZESSMANAGMENT

**Philipp Ferrer**  
REGULATORIEN &  
GESETZGEBUNG

**SUISSECAN** 



**CALICANN**  
CANADA COLOMBIA

**Hemp**Group<sup>Int.</sup>



**URBAN PHARMS**



# Kontakt

## **LUXORA HOLDING AG**

Winkelweg 3  
8853 Lachen  
Schweiz

+41 44 244 00 34  
[admin@luxora-holding.com](mailto:admin@luxora-holding.com)